

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಫಿರ್ಯಾದು ನಂ: CMP/190414/0002654

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಕೆ. ಪಾಲಾಕ್ಷಪ್ಪ, ನ್ಯಾಯ ನಿರ್ಣಯಾಧಿಕಾರಿ

ದಿನಾಂಕ: 05 ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು : MOLOY BISWAS  
Flat No. 283, DSR Sunrise Tower,  
270 Chennasandra Main Road,  
Near MVJ Engg College,  
Bengaluru – 560067.

ವಿರುದ್ಧ

ಎದುರಿದಾರರು : PARKWAY HOMES  
Parkway Homes LLP.,  
No. 10, 5 A Block, 17<sup>th</sup> B Main Road, Koramangala,  
Bengaluru – 560095.

“ತೀರ್ಪು”

ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಾದ MOLOY BISWAS ಇವರು ಎದುರಿ ಡೆವಲಪರ್ ವಿರುದ್ಧ ಈ ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 31 ರಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎದುರಿ ಡೆವಲಪರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುತ್ತಿರುವ PARKWAY HOMES ಇದರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಹಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ಫಿರ್ಯಾದಿನಲ್ಲಿರುವ ಅವರು ಕೇಳಿರುವ ಪರಿಹಾರವು ಹೀಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

*Relief Sought from RERA: Compensation for delay and related issues suffered.*

2. ಈ ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ದಿನಾಂಕ: 05/09/2019ರಂದು ಡೆವಲಪರ್ ಪರ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ Withdrawal memo ಅನ್ನು Email ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಹೀಗೆ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.

*Don't  
Stacy*



## MEMO FOR WITHDRAWAL OF THE COMPLAINT

*The complainant most respectfully submits that:*

1. That the above named complainants had filed that complaint with this Honorable Forum.
2. That the complainants and respondent have now compromised and the complainants willing to withdraw their complaint.
3. The complainants agrees that this withdrawal memo has been signed out of their own free will and violation, and they were not coerced to do so, nor signed under any duress. The complaints have chosen to sign this memo of withdrawal voluntarily and knowingly. In addition to the above, the complaint conforms that they shall not claim for delay in the construction of their Unit /Apartment or claim for any damages in future against the respondent.
4. It is therefore, prayed that the above mentioned complaint may kindly be dismissed as withdrawn in the interest of justice and equity.

3. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಫರ್ಯಾದುದಾರರನ್ನು ಕೇಳಿದಾಗ ಫರ್ಯಾದುದಾರರು ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಿನಾಂಕ: 21/10/2019ರಿಂದ ಈ ದಿನದವರೆಗೂ ಕಾದರೂ ಅವರು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡಲಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಅವರ ಸಮ್ಮತಿ ಇದೆ ಎಂದು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.ಈ ಸಂಬಂಧ ಫರ್ಯಾದುದಾರರ ವಕೀಲರು ಫರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ತಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಮಹಿತಿ ಇಲ್ಲ ಅಂತ ಹೇಳಿ ನಿವೃತ್ತಿ ಮೆಮೋ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಫರ್ಯಾದುದಾರರ ಫರ್ಯಾದನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

~~Postage~~



### ಆದೇಶ

ಮೇಲೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಫಿರ್ಯಾದು ಸಂಖ್ಯೆ:  
**CMP/190414/0002654** ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 29/08/2019 ರಂದು  
ಪಕ್ಷಕಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟ *Withdrawal Memo* ಪ್ರಕಾರ  
ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

[ಈ ತೀರ್ಪನ್ನು ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡುವ  
ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 05.11.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ].

(ಕೆ. ಪಾಲಾಕ್ಷಪ್ಪ)  
Adjudicating officer