



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಿಳೆ, ಬ್ಲೂರ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಬ್ಲೌಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬ್ಲ್ಯಾಕ್, ಕೊರ್ಪೋರೇಟ್ ಕ್ರಿಕೆಟ್ ಕ್ಲಬ್, ಮುಖನರ್ಹ್, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦೦೨೭.



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ/ರಾ/ಆಡಳಿತ/3277/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 06 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2020
08-03-2020

ಇವರಿಗೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ರ ಕಲಂ 40(1) ಅಡಿ ದಂಡ / ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಅಡ್ಮಿಷನ್ ಕೆಂಪಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿರವರ ಪ್ರಕರಣದ ತೀರ್ಮಾನ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಟ್/190613/0003277, ದಿನಾಂಕ: 01/10/2019.

(2) ಅಡ್ಮಿಷನ್ ಕೆಂಪಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿರವರ ತೀರ್ಮಾನ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 29/02/2020.

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ಅನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2017 ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ:

Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016

Section 40(1):- If a promoter or an allottee or a real estate agent, as the case may be, fails to pay any interest or penalty or compensation imposed on him, by the adjudicating officer or the Regulatory Authority or the Appellate Authority, as the case may be, under this Act or the rules and regulations made there under, it shall be recoverable from such promoter or allottee or real estate agent, in such manner as may be prescribed as an arrears of land revenue.

Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules, 2017

Rule 25: Manner of recovery of interest, penalty and compensation: - Subject to the provisions of sub-section (1) of Section 40, the recovery of the amounts due as arrears of land revenue shall be carried out in the manner provided in the Karnataka Land Revenue Act, 1964 and the rules made there under.

ಮೀಲುಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ:

2020 (1) ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ನಾಯಿನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಟ್/190613/0003277 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 01/10/2019 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಮಾನ.



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಿ. ಕುಲಕ ಜ್ಯೋತಿರ್ ಬ್ರಹ್ಮ. ಯುನಿಟ್ ಬ್ರಹ್ಮಂಗಾ. ಕೆ.ಎ.ಎ.ಎಂಪಂಡಿ.
ಪ್ರಾ. ಕೃಷ್ಣ. ಮಿಂಗಳೂರು-560027



- (2) ಸದರಿ ತೀರ್ಥಿನಂತೆ, ರೂ.36.94.885/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ
ಎಂಟು ಸೂರ ಎಂಬತ್ತೇದು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ
ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ನ್ಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ. ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ
ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ 29/02/2020.
- (3) ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗೆಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾತಿ
ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ,

ಮೇಲ್ಮಂದ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದು.
ಆದರಂತೆ ರೂ.36.94.885/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ಸೂರ
ಎಂಬತ್ತೇದು ಮಾತ್ರ) ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮೇಲ್ಮಂದ ತೀರ್ಥಿನಲ್ಲಿ
ಆದೇಶಿಸಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತೀರ್ಥಿನಂತೆ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದಿರುವ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ
ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗೆಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು
ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 29/02/2020 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.36.94.885/-
(ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ಸೂರ ಎಂಬತ್ತೇದು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು
ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿದೆ.

ವಿಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-
0-18-671 ಲೆಕ್ಕೆ ತೀರ್ಥಿಕೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572/158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು.
ದಿದಿಬ ಕೋಡ್ 998070.

ಅಧಿಕಾರ

ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಚರ - ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ
ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ
ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟಗೋಳು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ
ಹರಾಜು ಪ್ರಶ್ನೆಯೆ ಕ್ಯೆಗೋಂಡು ದಂಡರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ
ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

ಮೇಲ್ಮಂದಂತೆ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಕೋರಿದೆ.

(ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಂದ
ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟದೆ).

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಅಧಿಕಾರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಅಡಕ: ಮೇಲಿನಂತೆ (೦೭ ಮಟಗಳು)



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, ಉನ್ನತ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ ಸಾಮ್ರಾಜ್ಯ ಭೂಗಳ, ಮುಖ್ಯ ಬಂಡ್ಲೂಡ್, ಮೃತ್ಯು ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಾನ್ಯಾರ್ಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ - ೫೬೦೦೨೧



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ.ರಾ/ಅಡೆಂಟ/3277/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 06 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2020

08-03-2020

ನಾನ್ಯಾಯ ನಿರ್ವಹಿಕಾರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ
ದಾಖಿಲಾಗಿರುವ ಥಿಯೋಫ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಎ/190613/0003277 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01/10/2019 ತೇಸ್ಮೆ ಮತ್ತು
ದಿನಾಂಕ: 29/02/2020 ರ ಆದೇಶದಂತೆ:

ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಥಿಯೋಫ್ ಮುದ್ದಾಯ		ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
Krishna Prasanna Yedidi, W/o Srinivas K Yedidi, House No. 59, 1 st Floor, Bramarambha Nilaya, 7 th Cross, Nanjappa Layout, Syndicate Bank Colony, Arekere, Bengaluru – 560076.	ವಿಯಧ	Arya Golden Arena - C, Aryan Hometech Pvt. Ltd., No. 617, 15 th Cross, 100 Feet Ring Road, JP Nagar, 6 th Phase, Bengaluru – 560078.

ಮೇಲ್ಮೊದಲೆ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಥಿಯೋಫ್ ಮುದ್ದಾಯರಿಗೆ ಹಾವತೆಯಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ
ರೂ.36,94,885/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎಂಟು ನೂರ ಎಂಬತ್ತೇದು
ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ಮೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಹೋರಿದೆ.

- 1) ವಿಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-671
ಲೆಕ್ಕೆ ಶೀಫ್‌ಕೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572/158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಇಡೀ ಹೋದ್ದು
998070.

ಅಥವಾ

- 2) ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಚರ - ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದು
ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟಿಗೊಳ್ಳಲು ಹಾಕಿಹೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹರಾಜು ಪ್ರತ್ಯೇಯ ಕೈಗೊಂಡು ದಂಡನ
ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಹೋರಿದೆ.

ಅಧೀಕ್ಷಾಯಕಾರೀ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಿಳೆ, ಗ್ರಾಮ ಸ್ವಾಮಿ ರಸ್ತೆ, ಮೈಸೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಮೂಲ್ಯಾಂಶಂ.



ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಜಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಗರ ಜಲ್ಲಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿಯಂತೆ ಪರ್ಮಾಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪರ್ಮಾಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಪ್ಪಿಲು ಬಣ್ಣ (ಚೀಕ್ ಲಿಸ್ಟ್)

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ/ರಾ/ಉದ್‌ಕ/3277/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 06 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2020

08-03-2020

1	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ವಿಲ್ಲಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ
2	ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕು ಮುಖಿಪತ್ರ (ಕವರಿಂಗ್ ಲೆಂಬರ್) ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಮುಖಿಪತ್ರ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ
3	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರ ತ್ರಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
4	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಮಾರ್ಥ / ಸ್ಕ್ರಾಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಷ್ಟಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ದೃಷ್ಟಿಕರಿಸಿದೆ
5	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದ ವಸೂಲೆ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಡೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾರೂಲೂ ಪ್ರೋಸೀಡಿಂಗ್ ನಡೆಯುತ್ತದೆಯೇ ಅಥವಾ ಈ ಒಂದೆ ನಡೆದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಣಿಸಿ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು.	ಇಲ್ಲ
6	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊಳೆ ವಿಳಾಸವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ನಮೂದಿಸಿದೆ
7	ಬಾಕಿದಾರಿನಿಂದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಯ ಯಾವ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದು?	2020
8	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆ/ಬಾಕಿದಾರರು ಹಾಲ್ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೇ? ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದ್ಯಾರೆಯೇ? ಕ್ರಮವಾಗಿ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ?	ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ
9	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲೆ ವೆಚ್ಚವನ್ನು (ಉಂದರೆ ಹರಾಜು ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
10	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಬಾಕಿದಾರರಿಗೆ ಏನಾದರೂ ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
11	ವಸೂಲೆ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿಯೇ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ?	ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಪಡೆದು ಭರಿಸಬೇಕು
12	ವಸೂಲೆ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಜಾನಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸುವ ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೆ ಹೀಗೆ ಅಥ ಅಕೌಂಟನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಲೆಕ್ಕ ತೀರ್ಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ
13	ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಪ್ಪಿಲ್ಲಾರ್ಗೆ ವಸೂಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದಿದು ಎರಡು ತಿಂಗಳಾಳಗೆ ತಪ್ಪಿಲ್ಲಾರ್ಗೆ ರವರಿಗೆ ಸಹಕಾರ ನೀಡಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಸೂಲೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?	ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೋರಿದಲ್ಲಿ ಸಹಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
14	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಾವು ತೆಳಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೆ? ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೆ? ಬಡ್ಡಿಯದರ ಹಾಗೂ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಬೇಕೆಂಬುದರ ವಿವರ ನೀಡಿ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.36,94,885/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲೆ ಮಾಡಬೇಕು.

ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ