

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ನಂ: 1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸ್ಥಳ: ಜಾಂಜಿಲ್ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬಳ್ಳಿಗ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಎ.ಕಾಂಪಾನಿ.
ಉದ್ದೇಶ: ಮುಖ್ಯ ಬೆಂಗಳೂರು-560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ.ರಾ/ಆಡಳಿತ/2393/2019-20

1334

ದಿನಾಂಕ: 26 ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

ಇವರಿಗೆ

ಜೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ರ ಕಲಂ 40(1) ಅಡಿ ದಂಡ / ಪರಿಹಾರದ ಮೌತೆನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: (1) ಅಡ್ವೆಕೆಟಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿರವರ ಪ್ರಕರಣದ ತೀರ್ಣನ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ಎಂ.ಪಿ./190314/0002393, ದಿನಾಂಕ: 06/08/2019.

(2) ಅಡ್ವೆಕೆಟಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿರವರ ತೀರ್ಣನ್ನು ಕಾರ್ಯಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 22/11/2019.

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ಅನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕನುಗೂಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2017 ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ:

Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016

Section 40(1):- If a promoter or an allottee or a real estate agent, as the case may be, fails to pay any interest or penalty or compensation imposed on him, by the adjudicating officer or the Regulatory Authority or the Appellate Authority, as the case may be, under this Act or the rules and regulations made there under, it shall be recoverable from such promoter or allottee or real estate agent, in such manner as may be prescribed as an arrears of land revenue.

Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules, 2017

Rule 25: Manner of recovery of interest, penalty and compensation: - Subject to the provisions of sub-section (1) of Section 40, the recovery of the amounts due as arrears of land revenue shall be carried out in the manner provided in the Karnataka Land Revenue Act, 1964 and the rules made there under.

ಮೇಲ್ಮೂರು ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ:

- (1) ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಮಾನ್ಯ ನಾಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ ದಾವಿಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ಎಂ.ಪಿ./190314/0002393. ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 06/08/2019 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಣ.



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
 ನಂ.1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಮ್ಯಾಲಿ ಬ್ಲೋ, ಯಾವಿಟ್ ಬ್ಲೋಗ್, ಸಿ.ಆರ್.ಎ.ಕಾಂಪೌಂಡ್.
 3ನೇ ಕ್ರೊ. ಮಾಸ್‌ರೆಕ್ಸ್ ಡೆಂಗುರು-560027



- (2) ಸದರಿ ತೀರ್ಣಿನಂತೆ, ರೂ.8,63,383/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರದ
 ಮುನ್ಹೂರ ಎಂಬತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು
 ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಾಯಿನಿಂದ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ 22/11/2019.
- (3) ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾತಿ
 ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ.

ಮೇಲ್ಮಂಡ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ದೋರಕೆಗೊಂಡಂತೆ
 ಕೋರಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ರೂ.8,63,383/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಹೂರ
 ಎಂಬತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮೇಲ್ಮಂಡ ತೀರ್ಣಿನಲ್ಲಿ
 ಆದೇಶಿಸಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತೀರ್ಣಿನಂತೆ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ
 ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ
 ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 22/11/2019 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.8,63,383/-
 (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಹೂರ ಎಂಬತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು
 ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ
 ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿದೆ.

ಖಿಜನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-
 120-0-18-671 ಲೆಕ್ಕೆ ತೀರ್ಣಿಕೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572೧೫೮” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ
 ಮಾಡುವುದು. ಡಿಡಿಬಿ ಕೋಡ್ 998070.

ಅಥವಾ

ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಚರ - ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ
 ಕಂಡಾಯ ಕಾಯ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ
 ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು
 ನಿಯಮನುಸಾರ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೈಗೊಂಡು ದಂಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ
 ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

ಮೇಲ್ಮಂಡಂತೆ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಕ್ರಮ ಪಹಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಕೋರಿದೆ.

(ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿನಂತಹ
 ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ).

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಅಡಕ: ಮೇಲಿನಂತೆ (17 ಮುಟಗಳು)



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೆಲ್ಲೂ ಜಾಬಳಿ ಭೂಕ್, ಯಾನಿಕೆ ಬೀಳ್ಯಂಗ, ಕ್ರಿ.ಎಸ್.ಆರ್.ಕಾಂಪೋಂಡ್.
3ನೇ ಕ್ರಸ್, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು-560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇಂ/ಆಡಳಿತ್/2393/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 26 ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

ನ್ಯಾಯ ನಿರ್ಣಯಾಧಿಕಾರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ
ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಫಿಯಾರ್ಡು ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಪಿ/190314/0002393 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 06/08/2019 ತೀವ್ರ
ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 22/11/2019 ರ ಆದೇಶದಂತೆ:

ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

| ಫಿಯಾರ್ಡುದಾರರು | ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು |
|---|--|
| Reena Pangulur, F4, Green Court Apartment, 8 th Main, Sriidhi Layout, Vidyaranayapura, Bengaluru – 560097. | P. Mohan Murthy, Shriram Summitt, Shriram Properties Pvt. Ltd., No. 40/43, 8 th Main, 4 th Cross, RMV Extension, Sadashivanagar, Bengaluru – 560080. |

ಮೇಲ್ಮಿಯಂಡ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಫಿಯಾರ್ಡುದಾರರಿಗೆ ವಾಪತಿಯಾಗ ಬೇಕಾಗಿರುವ
ರೂ.8,63,383/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಹೂರ ಎಂಬತ್ತು ಮೂರು
ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ
ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಹೋರಿದೆ.

- 1) ವಿಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-
671 ಲೆಕ್ಕೆ ಶೀಫ್‌ಎ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572೧೫೮” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಡಿಜಿಟಲ್ ಕೋಡ್
998070.

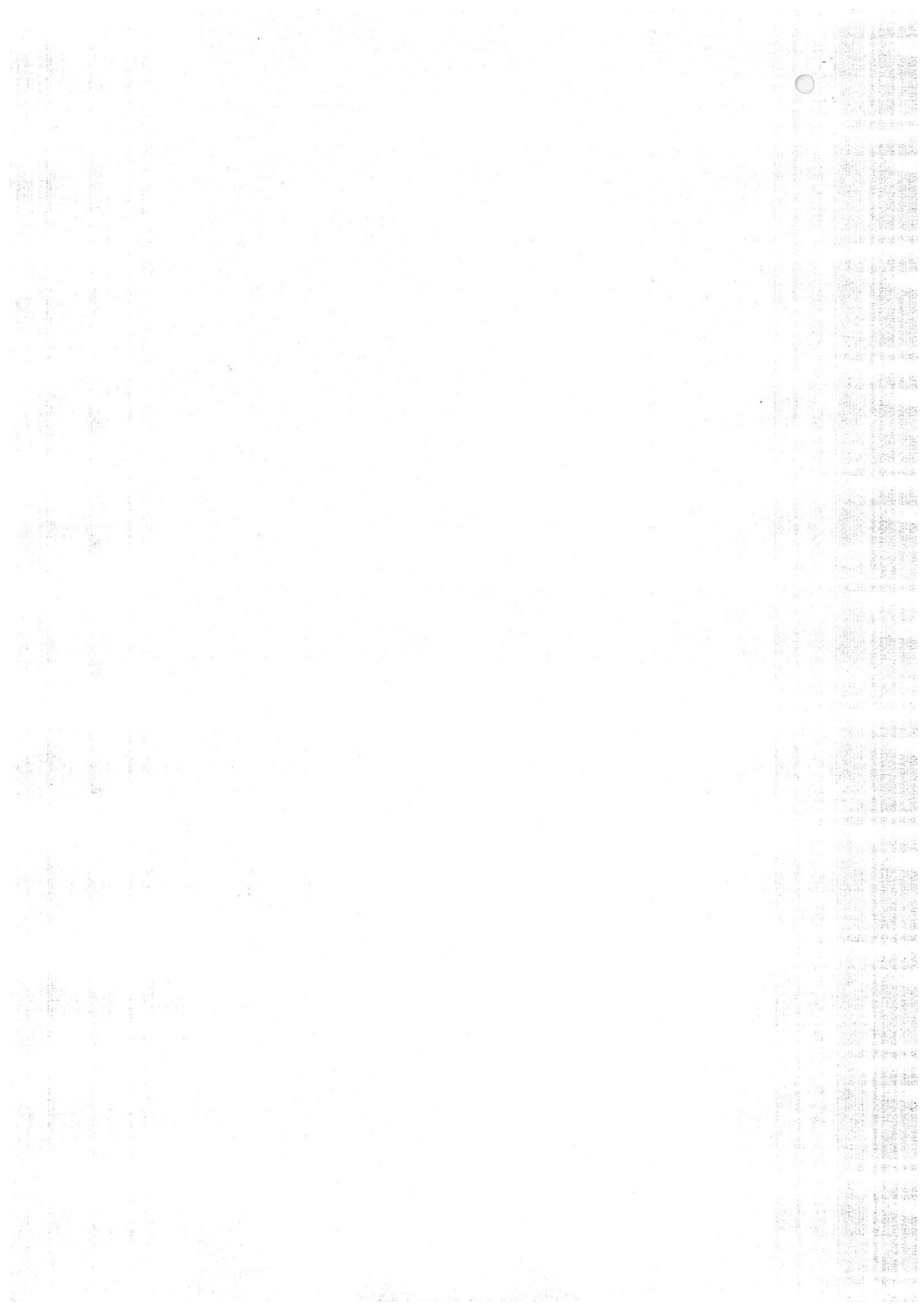
ಅಥವಾ

- 2) ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಚರ - ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ
ಕಾಯ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್
ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೊಳಿಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಷಾರ ಹರಾಡು ಪ್ರತ್ಯೇ
ಕೃಗೊಂಡು ದಂಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ರೇಂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಹೋರಿದೆ.

ಉಮ್ಮೆ
ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಾಯಕ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಉಮ್ಮೆ





ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಬ್ಲಾಬ್ಲಿ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬ್ಲಾಬ್ಲಿ, ಸಿ.ಎಸ್.ಎ.ಕಾಂಪೌಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರಸ್, ಮಂಗಳೂರು-560027



ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಚೆಲ್ಲಾದಿಕಾರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಕಳುಹಿಸಿರುವ
ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಪತೀಲು ಪಟ್ಟಿ (ಚೆಕ್ ಲಿಫ್)

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ/ರಾ/ಆಡಳಿತ/2393/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 26 ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

| | | |
|----|--|---|
| 1 | ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ |
| 2 | ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೂ ಮುಖಿಪತ್ರ (ಕವರಿಂಗ್ ಲೆಟರ್) ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಮುಖಿಪತ್ರ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ |
| 3 | ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರ ತಿಷ್ಪತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಇಲ್ಲ |
| 4 | ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಥ / ಸಕ್ಕುಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ |
| 5 | ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಡೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾರಲಲ್ಲ ಹೋಸ್ಟಿಂಗ್ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಈ ಹಿಂದೆ ನಡೆದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಕೀರ್ತಿನ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು. | ಇಲ್ಲ |
| 6 | ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊರ್ಫ ವಿಳಾಸವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ನಮೂದಿಸಿದೆ |
| 7 | ಬಾಕಿದಾರನಿಂದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಯ ಯಾವ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದು? | 2019 |
| 8 | ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಂಸ್ಕೇರಣೆಯ ಇಲಾಖೆಯ ಹಾಲಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೇ? ಹಾಗೂ ಸ್ಕ್ಯಾಷದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಂಡಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಹೇಳುವನ್ನು (ಅಂದರೆ ಹರಾಚು ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ |
| 9 | ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಬಾಕಿದಾರಿಗೆ ಏನಾದರೂ ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಇಲ್ಲ |
| 10 | ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ ಕಮಿಷನ್ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿಯೇ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ? | ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಪಡೆದು ಭರಿಸಬೇಕು |
| 11 | ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಜಾನೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸುವ ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೆ ಹೇಡೆ ಆಥ ಆಕ್ಷಿಂಟನ್ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? | ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಕ ಹಾಗೂ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ |
| 12 | ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲ್ದೂರ್ಗ ವಸೂಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಡಿದು ಎರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಹಶೀಲ್ದೂರ್ಗ ರವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ನೀಡಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ? | ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೋರಿದಲ್ಲಿ ಸಹಕರಿಸಲಾಗುವುದು. |
| 13 | ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಾವು ತೀಳಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕೇ? ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೇ? ಬಡ್ಡಿಯಿದರ ಹಾಗೂ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಬೇಕೆಂಬುದರ ವಿವರ ನೀಡಿ | ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 8,63,383/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕು. |
| 14 | | |

ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



