



ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕರ್ನಾಟಕ

ಸ್ಟು:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೀಲ್‌ರ್‌ ಜ್ಯಾಲಿಲಿ ಬ್ಲ್ಯಾಕ್, ಯಾನಿಟ್ ಬ್ಲ್ಯಾಕ್,  
ಸೀಲ್‌ಸೆ.ವಿ.ಕಾಂಪೆಂಡ್, ೩೫೧ ಕ್ರಾಸ್, ಮಿಂಸೋರ್ನೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦೦೨೭

ಕೆಷ್ಟೆ: ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀಮತಿ/1010/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 24.01.2019

ಇತರಂದ,

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ಬೆಂಗಳೂರು-560 027

Issued on  
1/2/19

ರವರಿಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ-40 (I) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 25 ರಷ್ಯಯ ಫಿಯಾದುದಾರರಾದ Shivanand S Dhupad and Dr Vijaya Shivanand ರವರಿಗೆ ಎದುರಿದಾರರಾದ Ashwin Hegde and Mansoor Ahmed Khan, THE GREENS PHASE II, Sanchaya Land And Estate Pvt Ltd, No.479, HMT Layout, R.T. Nagar, Bengaluru - 560032. ಇವರಿಂದ ಪ್ರಾಚೀಕ್ರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ ರಣವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

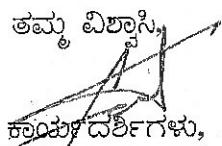
ಉಲ್ಲೇಖ:- ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ/ಕಾಜ/350/ಎಲ್‌ಇಟ್/2015, ದಿ:29.01.2016.

\*\*\*\*\*

ಮೇಲ್ಮುತ್ತ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ 40 (I) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 25 ರಷ್ಯಯ ತ್ವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಈ ಕಳೀರಿಯ ನಾಯ ನಿರ್ಣಯಾಧಿಕಾರಿ (ಅಷ್ಟಿಕೆಟ್‌ಎಂಎಸ್‌ರ್‌) ರವರು ರೂ. 10,36,342/- (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮುವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಹೂರ ನಲವತ್ತೇರಡು ಮಾತ್ರ) ರೂಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಚೀಕ್ರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ ಹಣದ ವೋತ್ವವನ್ನು ಫಿಯಾದುದಾರರಿಗೆ ಪೂರ್ವತೀನಬೇಕೆಂದು ಡೇವಲಪರ್ ಆದ ಎದುರಿದಾರರಾದ Ashwin Hegde and Mansoor Ahmed Khan, THE GREENS PHASE II, Sanchaya Land And Estate Pvt Ltd, No.479, HMT Layout, R.T. Nagar, Bengaluru - 560032. ಇವರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಸ್ವಾಮೀ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಪೆಗನ್ನು ಗುಣಾವಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ತೇವಣಿ ಮಾಡದೆ, (ತೀರ್ಪೆನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಿಸದೆ), ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 40 (I) ನಿಯಮ 25 ರ ಪ್ರಾವಧಾನಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನಿನ ವಿಧಿ-ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ನಾಯ ತತ್ವಗಳು ಹಾಗೂ ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 40(I) ನಿಯಮ 25 ರ ವಿವಿಧ ಪ್ರಾವಧಾನಗಳಿಗನ್ನು ಗುಣಾವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪೂರ್ವೇಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅಧ್ಯರಿಂದ ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕೆಲಂ 40(1) ನಿಯಮ 25 ಹಾಗೂ ಭೂ ಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಯೋಜನೆಯ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಡೆವಲಪರ್ ಆದ ಎದುರಿದಾರರಾದ Ashwin Hegde and Mansoor Ahmed Khan, THE GREENS PHASE II, Sanchaya Land And Estate Pvt Ltd, No.479, HMT Layout, R.T. Nagar, Bengaluru - 560032. ಇವರಿಂದ ಯೋಜನೆಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,36,342/- (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಹೂರ ಸಲವತ್ತೀರಡು ಮಾತ್ರ)ರೂಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಚೀಕ್ರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ ಯಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂ ಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ” ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕೆಳಸಿಗೊಡಲು ವಿನಂತಿನ್ನುತ್ತೇನೆ.

ವಂದನೆಗೆಂಬೆಂದಿಗೆ,

  
 ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,  
 ಕಾಂಪ್ಯೂದ್‌ಶಿಕ್ಷಣ  
 ಕಾರ್ಯಾಲಯ ವಸ್ತೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಲಗತ್ತುಗಳು:

1. ಯೋಜನಾ ಬಾಕಿ ಪಾಪತಿ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.
2. ನಾಯಾಲಯದ ಅದೇಶದ ಪ್ರತಿ.
3. ವಸೂಲಾತಿ ಸಂಬಂಧದ ವಿವರಗಳುಳ್ಳ ತಪಶಿಲು ಪಟ್ಟಿ (Checklist).

ಪ್ರತಿಗಳು: ಅಜ್ಞಾದಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು.

**ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಾಗೂ ರೇರಾ  
ಕಾರ್ಯವಿಡಿಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು**

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇರಾ/ಆಡಳಿತ/1010/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 24.01.2019

ಅರ್ಜಿದಾರರು	ವಿರುದ್ಧ	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
Shivanand S Dhupad and Dr Vijaya Shivanand, No.7/5,2nd Floor, SIMI Nilayam, Basavanagar Main Road, Vignan Nagar, Opp.Venus Hospital, Bengaluru Urban - 560037.		Ashwin Hegde and Mansoor Ahmed Khan, The Greens Phase II, Sanchaya Land And Estate Pvt Ltd, No.479, HMT Layout, R.T. Nagar, Bengaluru - 560032.

**ಯೋಜನೆಯ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ  
(Certificate for Project Recovery)**

ರೇರಾ ಕಾರ್ಯ ಕಲಂ 40(1) ನಿಯಮ 25 ರಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಕ್ಷೇಮ (Claim) ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಯೋಜನಾ ಪಾಠೀಯನ್ನು ರೇರಾ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಾರ್ಥಿ ನ್ಯಾಯ-ನೀರ್ಣಯಿಸಿ, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,36,342/- (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮುವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಬೂರು ನಲವತ್ತೀರಡು ಮಾತ್ರ)ರೂಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ ಹಣದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು, ದಿನಾಂಕ: 19.01.2019 ರಂದು ತೀರ್ಣನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ತೀರ್ಣನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ರವಾನಿಸಿ, ಬಾಕಿ ಯೋಜನೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಫೀಯಾರ್ಡುಡಾರಿಗೆ ಪಾಠೀಸಲು ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಣವನ್ನು ಪಾಠೀಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದುದರಿಂದ, ರೇರಾ ಕಾರ್ಯ ಕಲಂ 40(1) ನಿಯಮ 25 ರಷ್ಟು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಕಾನೂನಿನಸ್ತ್ರಯ ಪಾಠೀಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿ ವೇತನ ಮತ್ತು ದಂಡದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ 10,36,342/- (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮುವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ಬೂರು ನಲವತ್ತೀರಡು ಮಾತ್ರ)ರೂಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ ಹಣದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಭೂ ಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಳ 350 ಎಲ್‌ಇಟ್ 2015 ದಿನಾಂಕ 29.01.2016 ರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ Shivanand S Dhupad and Dr Vijaya Shivanand ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಅಥವಾ ಡಿಮ್‌ಬ್ಯಾಲ್ಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ (ಡಿ.ಡಿ) ಅನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲು ನೀಡಿರುವ ಬಾಕಿ ಯೋಜನೆಯ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವಿದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೋ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಇವರಿಗೆ,

ಮಾನ್ಯ ಚಿಲ್ಡ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಚಿಲ್ಡ್ರೆ,  
ಬೆಂಗಳೂರು.



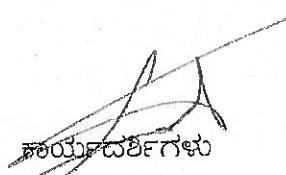
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೆನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಕಳುಹಿಸಿರುವ ಬಾಕಿ ಯೋಜನೆಯ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ ಪಟ್ಟಿ (Checklist)

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇಂಬಾ/ಆಡಳಿತ/1010/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 24.01.2019

1	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಾಧಿಸಿರುವ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ
2	ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೂ ಮುಖಿಪತ್ರ (ಕವರಿಂಗ್ ಲೆಟರ್) ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಮುಖಿಪತ್ರ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ
3	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರ ಶ್ರೀಪತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಶ್ರೀಪತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ
4	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಥ/ ಸ್ಥಾವು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ
5	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದ ವಸೂಲಿ ಕ್ರೇಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೀರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಡೆ ನಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಲಲ್ ಮೌಸೀಡಿಂಗ್ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಈ ಹಿಂದೆ ನಡೆದಿದ್ದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಮಾನ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು.	ಇಲ್ಲ
6	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮಾರ್ಗ ವಿಳಾಸವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ನಮೂದಿಸಿದೆ
7	ಬಾಕಿದಾರಿನಿಂದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಯ ಯಾವ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದು?	2018
8	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆ/ಬಾಕಿದಾರರು ಹಾಲೀ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೇ? ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಕ್ರೇಮವಾಗಿ	ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ
9	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಾಕಿದಾರರುಗಳ ಅಥವಾ ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಗಳು ಪೂರಾದರೂ ಇದೆಯೇ ಹಾಲೀ ಚರ ಆಸ್ತಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿ ನಮೂದಿಸುವುದು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಪ್ಪಿಲ್ಲಾರ್ಥಿರವರಿಂದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ನಮೂದಿಸುವುದು, ಕಟ್ಟಿಡಗಳು ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಗರಸಭೆಯ/ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಟ್ಟಿ ಪಡೆದು (ಖಾತೆ ಹಾಗೂ ಅಸೆನ್ಸೋಮೆಂಟ್ ನಂಬರ್ ನಮೂದಿಸುವುದು)	-

10	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಂಶ 8 ಮತ್ತು 9 ರಂತೆ ವನ್ನೂಲೀಗೆ ರಹಿಲ್ಲವೇಂದು ಇಲಾಖೆಗೆ ಸ್ವಾಷಾಧಿಕಾರಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾಗ್ನೋ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ವನ್ನೂಲೀ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುವ ಜಿಚಿತ್ಯವೇನಾದರೂ ಇದೆಯೇ?	-
11	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವನ್ನೂಲೀ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವನ್ನೂಲೀ ವೆಚ್ಚವನ್ನು (ಅಂದರೆ ಹರಾಟು ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
12	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಬಾಕಿದಾರರಿಗೆ ಏನಾದರೂ ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
13	ವನ್ನೂಲೀ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ ಕೆಮಿಷನ್ ಹಣವನ್ನು ವನ್ನೂಲೀ ಮಾಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿಯೇ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ?	ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಪಡೆದು ಭರಿಸಬೇಕು
14	ವನ್ನೂಲೀ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಖಜಾನೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸುವ ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೆ ಹೇಡ್ ಆಥ ಅಕೌಟಿನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	Shivanand S Dhupad and Dr Vijaya Shivanand. ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಚೆಕ್ /ಡಿ.ಡಿ ಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು.
15	ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲಾರ್ಗ್ ವನ್ನೂಲೀಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಡಿದು ಎರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಹಶೀಲಾರ್ಗ್ ರವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ನೀಡಿ ಮಾರ್ ವನ್ನೂಲೀ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?	ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೋರಿದಲ್ಲಿ ನಹಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
16	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಾವು ತಿಳಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಮಾತ್ರ ವನ್ನೂಲು ಮಾಡಬೇಕೆ? ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿಸಿ ವನ್ನೂಲು ಮಾಡಬೇಕೆ? ಬಡ್ಡಿಯದರ ಹಾಗೂ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಬೇಕೆಂಬುದರ ವಿವರ ನೀಡಿ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,36,342/- ಗಳನ್ನು ವನ್ನೂಲೀ ಮಾಡಬೇಕು.

  
 ರಿಯಲ್ ಮಸ್ಟರ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
 ಶಿವಾನಂದ ಧುಪಾಡ್