



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ: 1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ಲೂರ್ ಜ್ಯುಬಿಲಿ ಬ್ಲ್ಯಾಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಎ.ಹಾಂಪೋಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮುಖ್ಯಾರಸ್ಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು-560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇ/ರಾ/ಆಡಳಿತ/1440/2018-19/100

ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಮೇ. 2019

1440

ಇವರಿಗೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ರ
ಕಲಂ 40(1) ಅಡಿ ದಂಡ / ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ
ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ಅನ್ನು
ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್
(ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2017 ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ
ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ:

Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016

Section 40(1):- If a promoter or an allottee or a real estate agent, as the case may be, fails to pay any interest or penalty or compensation imposed on him, by the adjudicating officer or the Regulatory Authority or the Appellate Authority, as the case may be, under this Act or the rules and regulations made there under, it shall be recoverable from such promoter or allottee or real estate agent, in such manner as may be prescribed as an arrears of land revenue.

Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules, 2017

Rule 25: Manner of recovery of interest, penalty and compensation: - Subject to the provisions of sub-section (1) of Section 40, the recovery of the amounts due as arrears of land revenue shall be carried out in the manner provided in the Karnataka Land Revenue Act, 1964 and the rules made there under.

ಮೇಲ್ಮಿಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ
ಅಗತ್ಯಾಸಿದೆ:

- (1) ನಾಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ
ಮುಂದೆ ದಾವಿಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ಎಂ.ಎ/181010/0001440 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ
14/12/2018 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಮಾನ.
- (2) ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನಂತೆ, ರೂ.1,61,73,469/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಹೌಳಿ ಅರವತ್ತೂಂದು ಲಕ್ಷ
ಎವ್ವತ್ತೂ ಮೂರು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಅರವತ್ತೂಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ
ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಾಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ 03/05/2019.
- (3) ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾತಿ
ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ.

Issued on
8/5/19



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ನಂ: 1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸ್ಥಳ: ಜ್ಯೋತಿಂದ್ರಿ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬ್ಲೋಕ್, ಸಿ.ಆರ್.ಎ.ಕಾಂಪೌಂಡ್,
ಬೆಂಗಳೂರು - 560027



ಮೇಲ್ಮಿಂದ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಹೋರಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ರೂ. 1,61,73,469/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಹೋಟಿ ಅರವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಅರವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮೇಲ್ಮಿಂದ ತೀರ್ಣಿಸಲಿಲ್ಲಿ ಅದೇತಿಸಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತೀರ್ಣಿಸಿದ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೋರಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 03/05/2019 ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ. 1,61,73,469/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಹೋಟಿ ಅರವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಅರವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜವಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಹೋರಿದೆ.

ಖಿಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-671 ಲೆಕ್ಕೆ ತೀರ್ಣಿಕೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572/158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜವಾ ಮಾಡುವುದು. ಡಿಡಿಒ ಹೋಡ್ 998070.

ಮೇಲ್ಮಿಂಡಂತೆ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಹೋರಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಕೆ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

17/5/19

ಅಡಕ: ಮೇಲಿನಂತೆ (10 ಮಟಗಳು)



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಜ್ಯಾಬಿಲಿ ಬ್ಯಾಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಪಿ.ಕಾಂಪೌಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರೂಸ್, ಮೈಸೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ - 560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇರಾ/ಆಡಳಿತ್/1440/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಮೇ 2019

ನಾಯ ನಿಣಯಾಧಿಕಾರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ
ದಾಖಿಲಾಗಿರುವ ಫಿಯಾರ್ದು ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಟೀ/181010/0001440 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 14/12/2018 ತೀವ್ರ
ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 03/05/2019 ರ ಆದೇಶದಂತೆ:

ಬಾಕಿ ವಸ್ತುಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಫಿಯಾರ್ದುದಾರರು		ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
Reghu Kadavath and Rekha K. Nair, #312 B, Ranka Colony, Bannerghatta Road, Bilekahalli, Bengaluru – 560076.	ವಿರುದ್ಧ	Pradeep Narayan, Nitesh Hyde Park Phase II, Nitesh Housing Developers Pvt. Ltd., #8, Mahatma Gandhi Road, Bengaluru – 560001.

ಮೇಲ್ಮುಂದ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಫಿಯಾರ್ದುದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ
ರೂ.1,61,73,469/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು
ನೂರ ಅರವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ವಸ್ತುಲು
ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿದೆ.

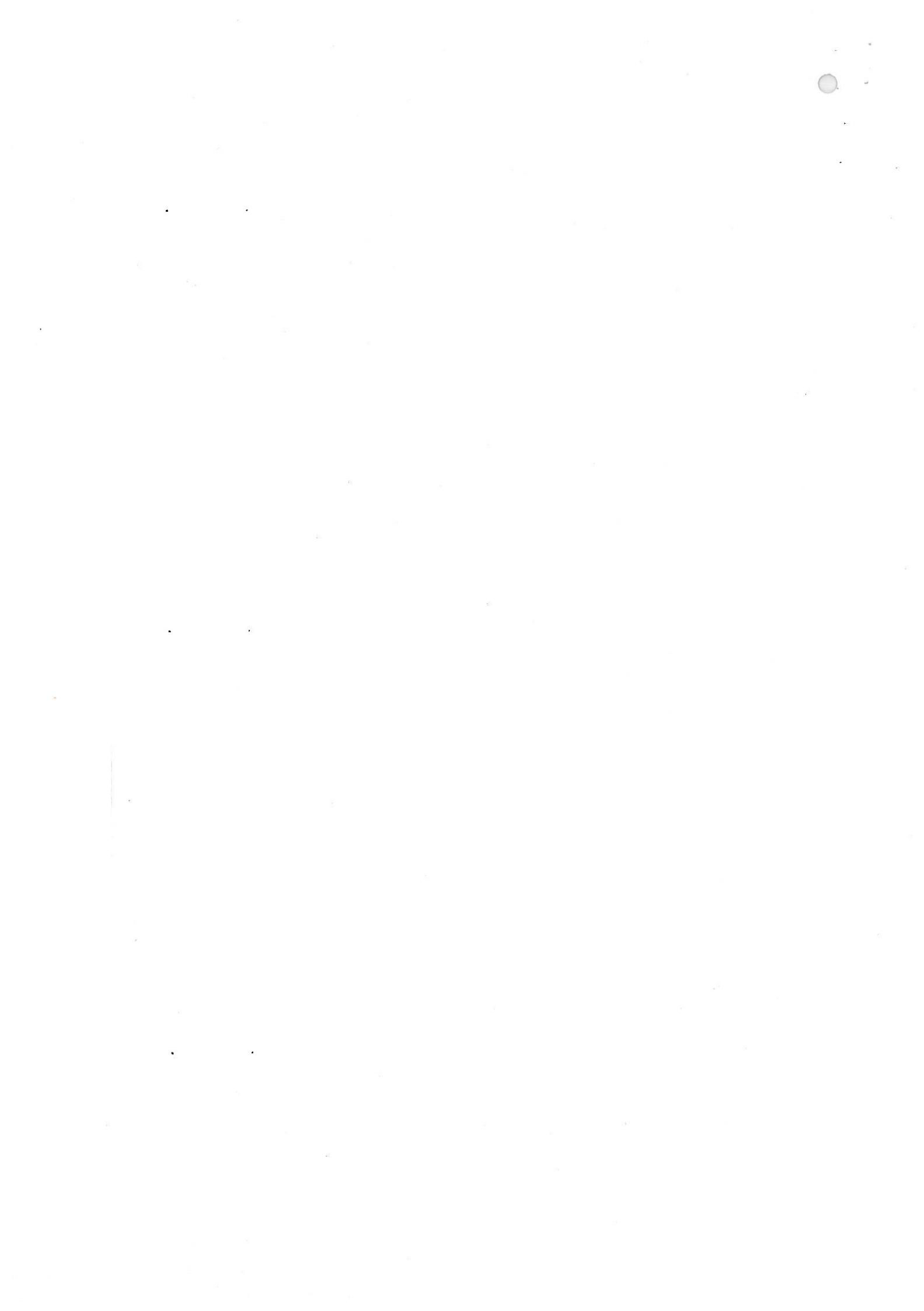
- 1) ವಿಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-
671 ಲೆಕ್ಕೆ ಶೀಷ್ಯತ್ವದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572/158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಡಿಟಿ ಕೋಡ್
998070.

(ಕೆ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

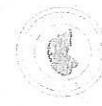
ಅ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್





ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಬ್ಲೋಕ್ ಬ್ಲೋಕ್, ಯಾನಿಟಿ ಬ್ಲೋಕ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಎ.ಕಾಂಪೆಂಜ್,
ನೇರು, ಮಾಸ್ಟರ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560027



**ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಕಷ್ಟಹಿಸಿರುವ
ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ ಪಟ್ಟಿ (ಚೆಕ್ ಲಿಫ್)**

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇಂರಾ/ಆಡಳಿತ/1440/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಮೇ 2019

1	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ಥಾಪಿಸಿರುವ ಮೊಬಿಲಿನ್‌ನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ
2	ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೂ ಮುಖಿಪತ್ರ (ಕವರಿಂಗ್ ಲೆಟರ್) ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಮುಖಿಪತ್ರ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ
3	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರ ತ್ರಿಪುತ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಷ್ಟಹಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
4	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಥ / ಸಹ್ಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಷ್ಟಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ದೃಷ್ಟಿಕರಿಸಿದೆ
5	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಡೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರೂಪ ಮೌಲ್ಯಾಂಶಿಕಿಂಗ್ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ತಿಂದಿನ ನಡೆದಿದ್ದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಶಿಕ್ಷಣ ಪ್ರತಿ ಲಗತಿಸುವುದು.	ಇಲ್ಲ
6	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪೊರ್ಚು ವಿಳಾಸವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ನಮೂದಿಸಿದೆ
7	ಬಾಕಿದಾರಿನಿಂದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಯ ಯಾವ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು?	2018
8	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆ/ಬಾಕಿದಾರರು ಹಾಲ್ ಅಷ್ಟಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೇ? ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಕ್ರಮವಾಗಿ	ಅಷ್ಟಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ
9	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ವಚ್ಚವನ್ನು (ಅಂದರೆ ಹರಾಬು ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
10	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಬಾಕಿದಾರರಿಗೆ ಘಾತಕ ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
11	ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿನ್‌ನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಡಿ.ಡಿ. ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ. ಕೆಮಿಷನ್ ಹೊವಿನ್ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿಯೇ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ?	ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಪಡೆದು ಭರಿಸಬೇಕು
12	ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿನ್‌ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಜಾನೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸುವ ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೆ ಹೀಗೆ ಅಥ ಅಕೌಂಟನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಲೇಕ್ಕೆ ಶೀಜೆಕೆ ಹಾಗೂ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ
13	ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಪ್ಪಿಲ್ಲಾರ್ಗ ವಸೂಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಡಿದು ಎರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಪ್ಪಿಲ್ಲಾರ್ಗ ರವರಿಗೆ ಸಹಕಾರ ನೀಡಿ ಮೂರ್ವ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?	ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೋರಿದಲ್ಲಿ ಸಹಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
14	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಾವು ತೆಳಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಿಲಿನ್‌ನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೇ? ಅಥವಾ ಬಡ್ಡ ಸೇರಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೇ? ಬಡ್ಡಿಯಿದರ ಹಾಗೂ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೇಕ್ಕೆ ಹಾಕಬೇಕೆಂಬುದರ ವಿವರ ನೀಡಿ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,61,73,469/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕು.

(ಕೆ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀಎ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

೨೫/೨೧

