



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ನಂ: I/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೆಲ್ಲರ್ ಡ್ಯೂಡಿಲ್ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬ್ಲೇಂಗ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್.ಕಾಂಪೌಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇರಾ/ಅಡಿತ್/1671/2019-20

193

ದಿನಾಂಕ: 25 ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2019

ಇವರಿಗೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ರ
ಕಲಂ 40(1) ಅಡಿ ದಂಡ / ಪರಿಹಾರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ
ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ:

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2016 ಅನ್ನು
ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕನುಗೂಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್
(ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2017 ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ
ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ:

Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016

Section 40(1):- If a promoter or an allottee or a real estate agent, as the case may be, fails to pay any interest or penalty or compensation imposed on him, by the adjudicating officer or the Regulatory Authority or the Appellate Authority, as the case may be, under this Act or the rules and regulations made there under, it shall be recoverable from such promoter or allottee or real estate agent, in such manner as may be prescribed as an arrears of land revenue.

Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules, 2017

Rule 25: Manner of recovery of interest, penalty and compensation: - Subject to the provisions of sub-section (1) of Section 40, the recovery of the amounts due as arrears of land revenue shall be carried out in the manner provided in the Karnataka Land Revenue Act, 1964 and the rules made there under.

ಮೇಲ್ಮಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ
ಉಗ್ರತ್ವಿಸಿದೆ:

- (1) ನ್ಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ
ಮುಂದೆ ದಾವಿಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಎಂಪಿ/181126/0001671 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ
18/02/2019 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀವ್ರ.

ಒಳಾತ್ತಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಡ್‌ನಿಂದ
ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ (2) ಸದರ ತೀಫಿನಂತೆ, ರೂ.9,55,973/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಪವರ್ತ್ಯಾದು ಸಾವಿರ
ಒಂಬತ್ತುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು
ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ನ್ಯಾಯನಿರ್ಣಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ
ರಿಯಲ್ ಇಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ 11/10/2019.

28 OCT 2019

DEPUTY COMMISSIONER OFFICE
BANGALORE DIST. BANGALORE

- (3) ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾತಿ
ದೃಷ್ಟಿಕರೆಂದೂ ಪತ್ರ.



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಜ್ಯಾಜಿಲ್ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬ್ಲೇಂಗ್, ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಕಾಂಪೆಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರೂ, ಮಾಣಾರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560027



ಮೇಲ್ಬಂಡ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಹೋರಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ರೂ.9,55,973/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೈದು ಸಾವಿರ ಒಂಬ್ಯೆನೂರ ಏಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮೇಲ್ಬಂಡ ತೀರ್ಥಿನಲ್ಲಿ ಅದೇಶಿಸಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತೀರ್ಥಿನಂತೆ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 11/10/2019 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.9,55,973/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೈದು ಸಾವಿರ ಒಂಬ್ಯೆನೂರ ಏಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಭೂಕಂಡಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ವಸೂಲು ಮಾಡಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಹೋರಿದೆ.

ವಿಚಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-671 ಲೆಂಟ್ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572/158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಡಿಡಿಬ್ ಕೋಡ್ 998070.

ಅಧ್ಯಾತ್ಮ

ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಸ್ಥಾಸಿಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಟ್ಯಾಬೋಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿ ಕಂದಾಯ ದಾಖಿಲಿಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಹೋರಿದೆ.

ಮೇಲ್ಬಂಡಂತೆ ಆದಪ್ಪು ಬೇಗ ಕ್ರೆಮ ಪೆಸಿ ಪರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಹೋರಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಕೆ.ಎಸ್. ಅಶ್ವಿನಿ ಕುಮಾರಿ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಟೀ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಪ್ರಮುಖ

ಅಡಕ: ಮೇಲಿನಂತೆ (10 ಪುಟಗಳು)



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೆಲ್ಲೂ ಜ್ಯೋತಿಶ್ಲಿಳ ಬ್ಲೋಕ್, ಯುನಿಟ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಆರ್.ಕಾರ್ಪೊಲೆ, 3ನೇ ಕ್ರಸ್, ಮಂಗಳೂರು-560027



ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇಂರಾ/ಆರ್.ಆರ್.ಕಾರ್ಪೊಲೆ/1671/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 25 ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2019

ನ್ಯಾಯ ನಿರ್ಣಯಾಧಿಕಾರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರ ಮುಂದೆ ದಾವಿಲಾಗಿರುವ ಫಿಯರ್‌ಡ್ಯೂ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ಎಂ.ಎ/181126/0001671 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 18/02/2019 ತೀಮ್‌ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 11/10/2019 ರ ಆದೇಶದಂತೆ:

ಒಳಿಕೆ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಫಿಯರ್‌ಡ್ಯೂದಾರರು		ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
V. Sridhar, No. 301, Sravanti Place Apartments, 3 rd Cross, CR Layout, NR Rajalakshmi, Bengaluru – 560078.	ವಿರುದ್ಧ	Dastagir Shariff, Sanchaya Land and Estate Private Limited, Sky View, 479, HMT Layout, Near RT Nagar Bus Depot, RT Nagar, Bengaluru – 560032.

ಮೇಲ್ಮುಂಡ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಿಂದ ಫಿಯರ್‌ಡ್ಯೂದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ ರೂ.9,55,973/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಪಂಪತ್ತ್ಯದು ಸಾವಿರ ಒಂಬತ್ತೆನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ವೊತ್ತವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಿಗಳಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ವೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿದೆ.

- ಇಜಾನೆ-2 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ “8342-00-120-0-18-671 ಲೆಕ್ಕೆ ಶೀಫ್‌ಎಕ್ಸೆ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 26572ಎ158” ರ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುವುದು. ಡಿಡಿಬಿ ಕೋಡ್ 998070.

ಅಥವಾ

- ಸದರಿ ಎದರುದಾರರ ಇತರೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪತೆಹಚ್ಚಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಟ್ಟಾಬೋಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿ ಕಂದಾಯ ದಾವಿಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

(ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಕಾರ್ಪೊಲೆ ಭಾ.ಆ.ಆರ್.ಕಾರ್ಪೊಲೆ)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

Yours



ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಎಚ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ನಂ:1/14, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಲ್ವರ್ ಜ್ಯಾಬಲಿ ಭೂಕ್, ಯನ್ನಿಟ್ ಬಿಲ್ಗ್‌ಎಂಬ್, ಸಿ.ಎಸ್.ಎ.ಕಾಂಪೋಂಡ್,
3ನೇ ಕ್ರೂಸ್, ಮಂಗಳೂರು-560027



**ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಎಚ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಜೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಭಾಯಿಯಂತೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಕಳುಹಿಸಿರುವ
ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ ಪಟ್ಟಿ (ಚಿಕ್ಕ ಲಿಫ್)**

ಸಂಖ್ಯೆ: ರೇರಾ/ಆಡಳಿತ/1671/2019-20

ದಿನಾಂಕ: 25 ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2019

1	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ಥಾಪಿಸಿರುವ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಇಲಾಖೆಯ ಪಕ್ಷಿಯಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯೇ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ
2	ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕು ಮುಖ್ಯವತ್ತ (ಕವರಿಂಗ್ ಲೆಟರ್) ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಮುಖ್ಯವತ್ತ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ
3	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರ ತ್ರಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
4	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಥ / ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿಯಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ
5	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಡೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಯಾರಲ್ಲೋ ಹೆಚ್ಚಿಂಗ್ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಈ ಹಿಂದೆ ನಡೆದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಣಿನ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು.	ಇಲ್ಲ
6	ವಸೂಲಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊರ್ಚ ವಿಳಾಸವನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ನಮೂದಿಸಿದೆ
7	ಬಾಕಿದಾರಿನಿಂದ ಇಲಾಖೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಯು ಯಾವ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದು?	2019
8	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆ/ಬಾಕಿದಾರರು ಹಾಲಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೇ? ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಕ್ರಮವಾಗಿ	ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ
9	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ವೆಚ್ಚಿರುವನ್ನು (ಅಂದರೆ ಹರಾಜು ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಂದ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
10	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯ ಪಕ್ಷಿಯಂದ ಸದರಿ ಬಾಕಿದಾರರಿಗೆ ಬಿನಾದರೂ ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಇಲ್ಲ
11	ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ ಕಮಿಷನ್ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಹಣದಲ್ಲಿಯೇ ಭರಿಸಬೇಕೋ ಅಥವಾ ಬಾಕಿದಾರಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕೋ?	ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಪಡೆದು ಭರಿಸಬೇಕು
12	ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಜಾನೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸುವ ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೆ ಹೇಡ್ ಅಥ ಅಕ್ಷಾ ಅಕ್ಷಾಂಟನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಲೆಕ್ಕ ಶೀಫ್‌ಕೆ ಹಾಗೂ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ
13	ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕಿನೆ ತಹಶೀಲಾರ್ಥಾಗೆ ವಸೂಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಡಿದು ಏರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ತಹಶೀಲಾರ್ಥಾ ರವರಿಗೆ ಸಹಕಾರ ನೀಡಿ ಮೊರ್ಚ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?	ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೊಂಡಿಲ್ಲ ಸಹಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
14	ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಾವು ತಿಳಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಿಲಿಗನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೇ? ಅಥವಾ ಬಡ್ಡ ಸೇರಿಸಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೇ? ಬಡ್ಡಿಯದರ ಹಾಗೂ ಯಾವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಬೇಕೆಂಬುದರ ವಿವರ ನೀಡಿ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.9,55,973/- ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕು.

(ಕೆ.ಎಸ್ ಲತಾ ಹಿಂದ್ರಾ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್‌ಎಚ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

೪೦

