


 ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕರ್ನಾಟಕ 			
ಸಂ:1/14, ನೆಲಮಹಡಿ, ಯೂನಿಟ ಬರ್ಟಿಂಗ್, 12ನೇ ಮೈಲಿ ಬೈಪಾಸ್, ಮಿಷನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಫೋನ್ : 080-2221 3542. Web-site: rera.karnataka.gov.in / e-mail: karnataka.rera@gmail.com			
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ		ದಿನಾಂಕ : 22/04/2019	
ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯಿದೆ, 2019 ರ ಕಲಮು 3 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ "ಯಾವುದೇ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಯೋಜನೆಗಳು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ಕಾಯಿದೆ, 2019ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಬಹುದಾದ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸದೆ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿವಾರರು ಅಥವಾ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಜಾರುವಂತಹ, ಮಾದರಿಯ, ಮುಂಗಡ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು, ಕ್ರಯ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗಾಂಶವನ್ನಾಗಿ ಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಬಹುದು. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿವಾರರು ಅಥವಾ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.			
1	ACK/KA/RERA/1268/378/PR/190204/003017	SAI PREM GARDENIA	H N PREM KUMAR
2	ACK/KA/RERA/1251/309/PR/190302/003089	SASHWATH THE MAGNOLIA	SASHWATH PRASAD VENTURES
3	ACK/KA/RERA/1253/286/PR/190126/002998	RAMDASAGOWDA LAYOUT	RAMDASAGOWDA
4	ACK/KA/RERA/1271/486/PR/190117/002968	SNEHA APARTMENT	PRASHANTH K
ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಭಿವೃದ್ಧಿವಾರರು ಅಥವಾ ಪ್ರವರ್ತಕರು ತಮ್ಮ ಯೋಜನೆಗಳ ಕುರಿತಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮಾದರಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಪ್ರಕಟನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಮಾದರಿಯ ಒಪ್ಪಂದದ ದೃಢಪಾಠದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 7 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ info.rera@karnataka.gov.in ಗೆ ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.			ಸಹಿ/- ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
DIPR/DDU/R.O:41/ 2019-20			

 Real Estate Regulatory Authority, Karnataka 			
Ground Floor, KHB Complex, Cauvery Bhavana, Kempe Gowda Road, Bengaluru - 560009. Phone: 080- 2221-3542 Web-site: rera.karnataka.gov.in / e-mail: karnataka.rera@gmail.com			
PUBLIC NOTICE			
As per Section 3 (1) of Real Estate (Regulation & Development) Act, 2019 " No promoter shall advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any real estate project or part of it, in any planning area, without registering the real estate project with the Real Estate Regulatory Authority established there under this Act". The following property developers have applied for registration:			
1	ACK/KA/RERA/1268/378/PR/190204/003017	SAI PREM GARDENIA	H N PREM KUMAR
2	ACK/KA/RERA/1251/309/PR/190302/003089	SASHWATH THE MAGNOLIA	SASHWATH PRASAD VENTURES
3	ACK/KA/RERA/1253/286/PR/190126/002998	RAMDASAGOWDA LAYOUT	RAMDASAGOWDA
4	ACK/KA/RERA/1271/486/PR/190117/002968	SNEHA APARTMENT	PRASHANTH K
If the developers has issued any notification or entered into transaction of sale agreement or otherwise on the above projects, the public can complain the same to RERA Authority by sending the mail to info.rera@karnataka.gov.in within 7 days from date of this notification.			ಸಹಿ/- Under Secretary, Real Estate Regulatory Authority, Bengaluru.
DIPR/DDU/R.O:41/ 2019-20			

54